

Załącznik do uchwały
Nr XXIV/232/2005
z dnia 9.05.2005 roku

**PLAN ROZWOJU
MIEJSCOWOŚCI
SOŚNICOWICE
2005 - 2006**



SOŚNICOWICE 2005

Plan Rozwoju Miejscowości Sośnicowice opracowano w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, a zarazem dostępu do środków pomocowych, funduszy strukturalnych, w tym Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich” działanie: Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego.

Realizacja Planu Rozwoju Miejscowości Sośnicowice w głównej mierze jest uzależniona od mobilizacji lokalnej społeczności i jej zaangażowania w podejmowaniu wspólnych przedsięwzięć na rzecz podniesienia standardu życia, atrakcyjności turystycznej swojej miejscowości, a także zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych oraz rozwoju tożsamości mieszkańców.

Zasięg terytorialny Planu wyznaczają granice miejscowości Sośnicowice. Niniejszy Plan ściśle powiązany jest ze Strategią Rozwoju Gminy Sośnicowice na lata 2001 – 2012, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Sośnicowice na lata 2004 – 2006 oraz Wieloletnim Planem Inwestycyjnym Gminy Sośnicowice na lata 2004 – 2005.

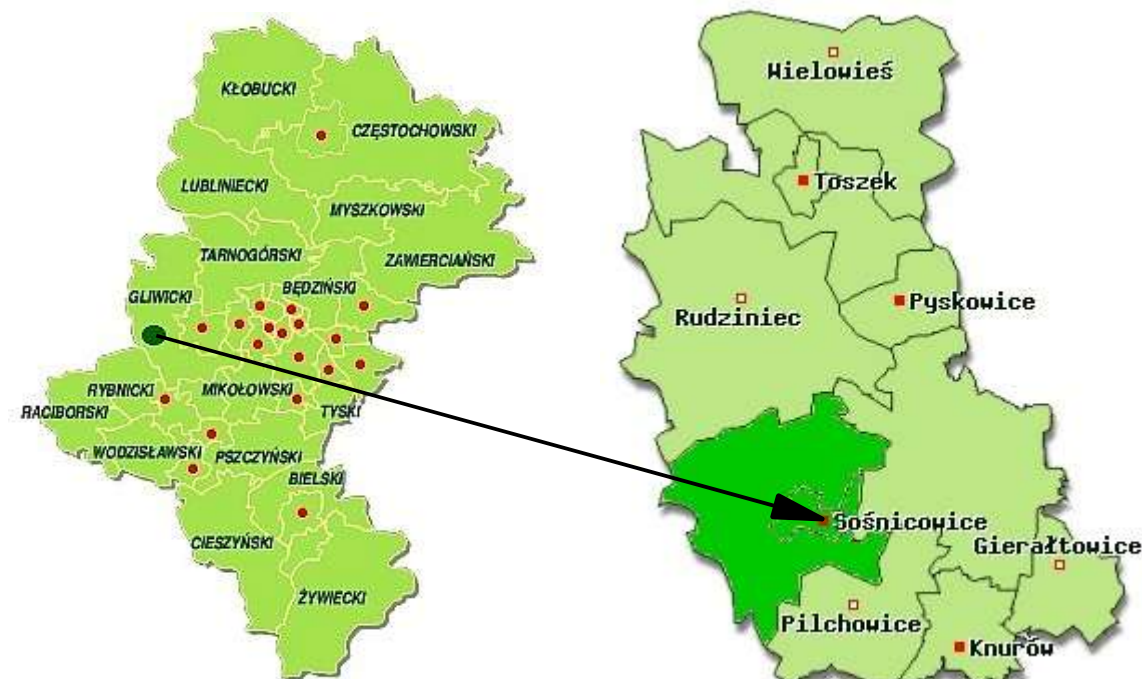
„Plan Rozwoju Miejscowości Sośnicowice na lata 2005 – 2006” jest dokumentem otwartym a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych jak i zewnętrznych, pojawiających się nowych możliwości oraz zmiany hierarchii priorytetów przyjętych przez Radę Miejską w Sośnicowicach. Uwzględniane będą również nowe potrzeby zgłaszane przez radnych, stowarzyszenia i nieformalne grupy mieszkańców, organizacje pozarządowe, sektor publiczny i prywatny.

SPIS TREŚCI

	Str
1. Charakterystyka Sośnicowic	4
Zagospodarowanie terenu	5
2. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego	6
Dziedzictwo historyczne i kulturowe	6
Infrastruktura techniczna	9
Demografia	11
Gospodarka	12
Instytucje, organizacje	13
Sport i rekreacja	14
Planowane kierunki rozwoju miejscowości Sośnicowice	15
3. Ocena mocnych i słabych stron	18
4. Planowane zadania do realizacji w latach 2005 – 2006	20
5. Opis planowanego przedsięwzięcia	20
6. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia	21
7. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia	21

1. Charakterystyka Sośnicowic

SOŚNICOWICE miasto leżące w powiecie gliwickim, w woj. śląskim, na skraju Kotliny Raciborskiej i Płaskowyżu Rybnickiego, na południowy zachód od Gliwic (Rys.1).



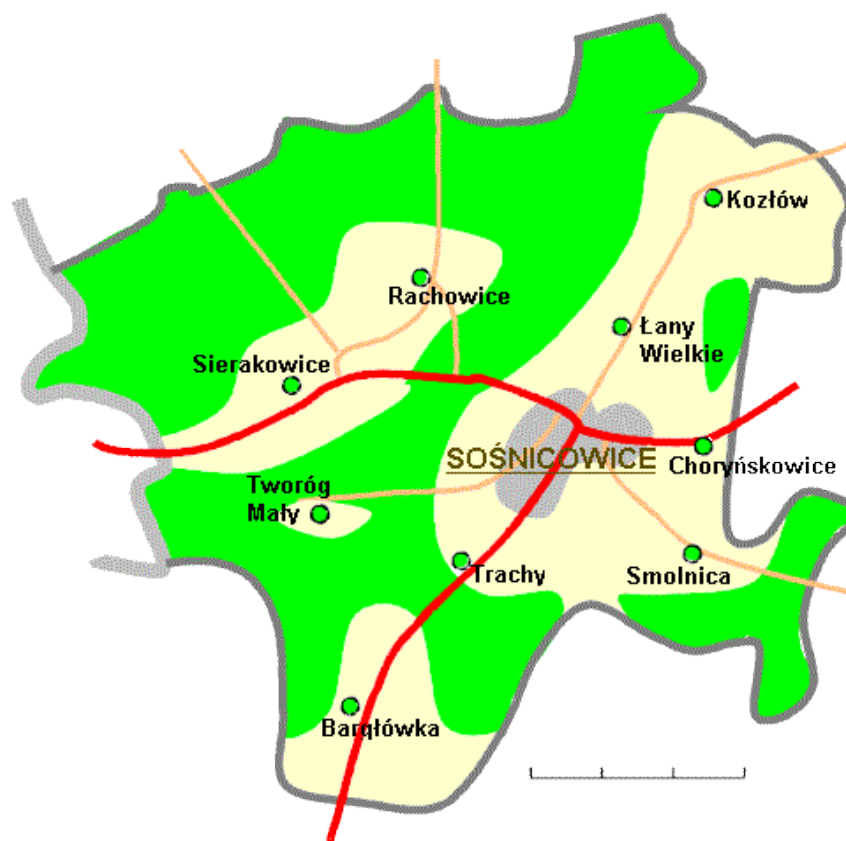
Rys. 1 Położenie Sośnicowic na tle województwa śląskiego i powiatu gliwickiego

Sośnicowice znajdują się w malowniczym zakątku na pograniczu Niziny i Wyżyny Śląskiej, na obszarze wielkiego kompleksu leśnego, między Opolszczyzną a Górnym Śląskiem. Razem z sołectwami Bargłówka, Kozłów, Łany Wielkie, Sierakowice, Smolnica, Trachy, Tworóg Mały, Rachowice tworzy Gminę Sośnicowice (Rys.2).

Sośnicowice są dość atrakcyjnie położone w sąsiedztwie aglomeracji katowickiej (10 km do Gliwic, 33 km do Katowic, 20 km do Rybnika, 28 km do Kędzierzyna-Koźła).

Aktualnie zamieszkuje ją 1793 mieszkańców co stanowi najliczniejszą społeczność w Gminie.

Sośnicowice to jedna z atrakcyjniejszych miejscowości województwa śląskiego pod względem lokalizacji osiedli i małych zespołów mieszkaniowych, usług ukierunkowanych na rekreację i turystykę oraz obiektów wytwórczych wymagających szczególnie korzystnych warunków środowiska.



Rys. 2 Obszar Gminy Sośnicowice

Zagospodarowanie terenu

Gmina Sośnicowice jest gminą wiejsko – miejską zajmującą obszar 116,32 km². Cechą charakterystyczną przestrzeni Gminy Sośnicowice jest przeważająca w niej powierzchnia lasów (59 % całej powierzchni), wśród których usytuowane jest miasto Sośnicowice, natomiast 35 % powierzchni terenu Gminy stanowią użytki rolne.

Tab. 1 Struktura zagospodarowania terenów na obszarze Miasta i Gminy Sośnicowice

NAZWA JEDNOSTKI	POWIERZCHNIA OGÓLEM	
	ha	% powierz. gminy
Sośnicowice	1.168	10,1
<i>Bargłówka</i>	821	7,1
<i>Kozłów</i>	663	5,7
<i>Łany Wielkie</i>	618	5,3
<i>Rachowice</i>	2.869	24,7
<i>Sierakowice</i>	2.564	22
<i>Smolnica</i>	1082	9,3
<i>Trachy</i>	1509	12,9
<i>Tworóg Mały</i>	338	2,9
Miasto i Gmina	11.632	100

Źródło: Urząd Miejski w Sosnicowicach

Sośnicowice zajmują obszar 1.168 ha, co stanowi ponad 10 % całego obszaru Gminy. Na terenie Sośnicowic dominują obszary przeznaczone na cele rolne (73,5 %), tereny zainwestowane stanowią 14,5 % pozostały obszar stanowią lasy (Rys.3).



Rys.3 Struktura użytkowania gruntów w Sośnicowicach

Znaczny udział lasów w strukturze użytkowania gruntów na terenie Sośnicowic stanowi niewątpliwie atut, jednak na uwagę zasługuje także możliwość potencjalnego wykorzystania gruntów na inwestycje.

2. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego

Dziedzictwo historyczne i kulturowe

W ciągu swej kilkusetletniej historii, Sośnicowice były zawsze jednym z najmniejszych miasteczek, nie tylko na ziemi gliwicko-toszeckiej, ale także na całym Śląsku. W związku z tym, że miasteczko rozwijało się na uboczu głównego okręgu przemysłowego, konkurencją sąsiednich Gliwic, oraz licznym zniszczeniem na skutek pożarów i wojen, jakim w ciągu wieków ulegało, wielokrotnie podejmowano próby jego zdegradowania do rzędu osady wiejskiej. Jednakże dzięki zdecydowanej woli i postawie władz lokalnych i mieszkańców Sośnicowic, zawsze w końcu powracały one do statusu miasta.

Pierwsze wzmianki na temat Sośnicowic sięgają przełomu XIII i XIV wieku. Powstanie Sośnicowic wiąże się z osobą księcia opolsko – raciborskiego Władysława (1225-1281). W średniowieczu Sośnicowice należały do państwa czeskiego, natomiast w epoce nowożytnej Sośnicowice wchodziły w skład różnych form państwowości niemieckiej. Nazwa miejscowości najprawdopodobniej pochodzi od dominującego w okolicznych lasach gatunku drzew – sosny. Powyższa hipoteza znajduje uzasadnienie również w heraldyce miejskiej. Na trwale wszedł do niej bowiem symbol sosny, jako znak odrębności i tożsamości miasta. Pewnym zmianom językowym, uległa również sama

nazwa miasta, która w źródłach nowożytnych, występuje najczęściej w dwóch wersjach: polskiej - Sośnicowice, i niemieckiej – Kieferstädtel. W 1526 r. Sośnicowice uzyskały prawa miejskie, by je utracić w 1945 r. Od 1.I.1996 r Sośnicowice odzyskały prawa miejskie. Z ważniejszych dat w historii Sośnicowic należy wymieć także 1755 r, w którym to hrabia Karl Josef von Hoditz zbudował w Sośnicowicach późnobarokowy pałac, stanowiący obecnie perłę architektury miasta, a zarazem najokazalszą budowlę w Sośnicowicach, a także 1945 r, w którym w wyniku działań wojennych prawie całkowitemu zniszczeniu uległ rynek.

Wśród zabytków na plan pierwszy wysuwa się wspomniany wcześniej, datowany na 1755 r późnobarokowy pałac. Ma on kształt podkowy i stoi na fundamentach średniowiecznego zamku. Zdobia go wczesnobarokowe dekoracje. Aktualny wygląd posiada od roku 1964 kiedy to został odbudowany ze zniszczeń wojennych. Obecnie mieści się w nim Dom Pomocy Społecznej „Ostoja”.



Rys.4 Późnobarokowy Pałac w Sośnicowicach po II Wojnie Światowej oraz w chwili obecnej

Na rok 1447 datuje się powstanie późnogotyckiego, jednonawowego, kościoła p.w. Św. Jakuba Starszego. Cechą charakterystyczną kościoła jest to, iż posiada on czworoboczną wieżę z hełmem kopulasto – piramidalnym, która widoczna jest z każdej drogi dojazdowej do Sośnicowic. W latach 1786 – 1795 został on przebudowany po pożarze w roku 1780. Obok bocznego wejścia do kościoła znajduje się niski, kamienny krzyż pokutny, którego powstanie sięga czasów średniowiecznych.



Rys.5 Kościół pod wezwaniem Św. Jakuba w Sośnicowicach

Zabytkowy jest także sam układ urbanistyczny miasta, z prostokątnym rynkiem jako centralną częścią oraz ulicami w narożnikach.



Rys. 6 Rynek w Sośnicowicach po II Wojnie Światowej oraz w chwili obecnej

Godnymi uwagi są: kapliczka słupowa przy ul. Smolnickiej, datowana na połowę XIX w;



Kamienna figura Św. Jana Nepomucena z połowy XIX wieku, która pierwotnie stała na Rynku, obecnie znajduje się przy ul. Kościelnej



Ponadto krzyże przydrożne przy ul. Smolnickiej (1865 r) i ul. Powstańców (1926 r); cmentarz na ul. Gliwickiej z początków XIX w oraz kilka zabytkowych XIX -wiecznych kamienic.

Wśród zabytków przyrody wymienić należy 2 lipy szerokolistne o obwodzie 320 cm przy ul. Młyńskiej, oraz lipę drobnolistną o obwodzie 335 cm na ul. Raciborskiej.

Infrastruktura techniczna

Sośnicowice są miejscowością w 100 % zwodociągowaną. Na terenie miejscowości znajdują się trzy studnie głębinowe zaopatrujące Sośnicowice w wodę. Ujmowana woda posiada jednak ponadnormatywne zawartości żelaza i manganu dlatego przed podaniem do sieci wodociągowej wymagane jest jej uzdatnienie. Znajdujące się na terenie Sośnicowic ujęcia są w dobrym stanie technicznym, natomiast modernizacji wymagają stacje uzdatniania wód. Długość sieci wodociągowej na terenie Sośnicowic wynosi 22,5 km.

Kanalizacja sanitarna obejmuje ok. 80 % obszaru Sośnicowic. Długość sieci kanalizacyjnej wynosi 8,68 km, a ścieki odprowadzane są na działającą od 2000 r mechaniczno – biologiczną oczyszczalnię ścieków. W roku 2003 zostało oczyszczonych

44,50 tys. m³ ścieków, z czego 42,25 tys. m³ stanowiły ścieki od mieszkańców; 1,45 tys. m³ ścieki od użyteczności publicznej oraz 0,80 tys. m³ ścieki dowożone. Do kanalizacji sanitarnej podłączone są 184 budynki (w tym 19 komunalnych) oraz 24 budynki użyteczności publicznej. Ogólnie ścieki są odprowadzane z 255 mieszkań.

Sośnicowice podjęły także działania w zakresie poprawy gospodarki odpadami. Sprawy te reguluje „Plan Gospodarki Odpadami Gminy Sośnicowice”, a do głównych realizowanych zadań w tym zakresie należy selektywna zbiórka odpadów i recykling. Zajmuje się nią Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sośnicowicach, który posiada ręczną linię doczyszczającą do surowców wtórnych oraz prasę do tworzyw sztucznych. Pozostałe odpady z terenu Sośnicowic unieszkodliwiane są poprzez lokowanie ich na nowoczesnym składowisku w miejscowości Trachy o pojemności całkowitej 5800 Mg.

Sośnicowice posiadają dogodnie połączenia drogowe z Gliwicami, Kędzierzynom-Koźle, Rybnikiem oraz Raciborzem. Przez Sośnicowice przebiegają drogi wojewódzkie (Nr 408 – ulice Kozielska i Gliwicka oraz Nr 919 – ulica Raciborska), a także powiatowe (ulice: Łabędzka, Powstańców, Parkowa, Smolnicka) oraz drogi gminne, których łączna długość wynosi 4 993 m.b. Drogi wojewódzkie oraz powiatowa schodzą się w samym sercu Sośnicowic, które stanowi rondo w Rynku. Intensywny ruch kołowy przebiegający przez centrum Sośnicowic niesie za sobą wiele negatywnych oddziaływań. Przede wszystkim związane z tym niebezpieczeństwo mieszkańców, znaczne pogorszenie komfortu życia związane z ponadnormatywnym hałasem, skażenie środowiska spalinami. Odbija się to także na stanie obiektów zabytkowych, do których należy układ urbanistyczny Rynku w Sośnicowicach, a także późnobarokowy Pałac zlokalizowany ok. 50 m od Rynku. W związku z tym, priorytetową sprawą dla władz Sośnicowic są działania na rzecz wybudowania obwodnicy dla centrum Sośnicowic, którą odciążąłaby w istotny sposób zabytkowy Rynek od ruchu kołowego i w zdecydowany sposób poprawiłaby komfort życia mieszkańców. Umożliwiłoby to ponadto skoncentrowanie życia kulturalno – rozrywkowego sośnicowiczian w historycznym centrum swojego miasteczka, co w tej chwili jest niemożliwe.

Bardzo istotnym elementem, wspomagającym rozwój gospodarczy Sośnicowic może być budowana nieopodal autostrada A4 oraz zjazd z włączeniem się do drogi 408 relacji Kędzierzyn–Koźle – Gliwice

Sośnicowice aktualnie nie są zgazyfikowane, istnieje jednak możliwość zgazyfikowania dzięki przebiegającemu przez obszar Gminy gazociągu wysokoprężnego Dn 500.

W Sośnicowicach brak jest również sieci c.o. co powoduje, że mieszkania ogrzewane są głównie piecami węglowymi lub przy zastosowaniu lokalnych kotłowni na paliwo stałe, olej opałowy lub energię elektryczną. Powstające w ten sposób źródła emisji niskiej są głównymi źródłami zanieczyszczeń powietrza w Sośnicowicach. Duże zagęszczenie zabudowy utrudniające rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń, gęsta sieć dróg, a także emisja transgraniczna spoza terenu Sośnicowic to dodatkowe aspekty sprzyjające zanieczyszczeniu powietrza.

Dostawy energii elektrycznej odbywają się z magistrali sieci elektroenergetycznych 110, 220 i 400 kV. Pod względem dostawy energii elektrycznej układ zasilania Sośnicowic jest wystarczający. Wszystkie ulice w Sośnicowicach są oświetlone, oświetlony jest także kościół pw. Św. Jakuba.

Demografia

Sośnicowice to miejscowość o bardzo długiej tradycji. Na przestrzeni dziejów wielokrotnie były degradowane do roli osady, wsi jednak mimo twardej i zdecydowanej postawy władz lokalnych oraz samych mieszkańców odzyskiwały prawa miejskie. Również doświadczenia historyczne z czasów II Wojny Światowej kiedy to znaczna część Sośnicowic uległa całkowitemu zniszczeniu nie podłamała ducha rdzennych mieszkańców przywiązanych do tej ziemi i do tradycji z nią związanej. Bowiem mieszkańcy Sośnicowic to w większości zasiedzieli tu od pokoleń Ślązacy, których cechują właściwe dla mieszkańców tych stron cechy: pracowitość, rzetelność, gospodarność oraz przywiązanie do tradycji.

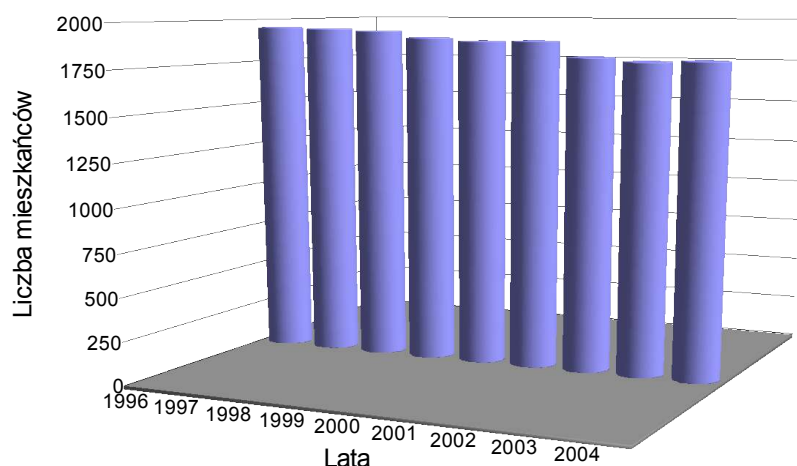
Mieszkańcy Sośnicowic stanowią liczącą 1793 osób społeczność, natomiast całą Gminę zamieszkują 8107 osoby. Gęstość zaludnienia wynosi 154 osób/km² (w całej Gminie 70 osób/km²). Zmiany trendu zaludnienia w Sośnicowicach prezentuje poniższa tabela.

Tab 2 Liczba ludności w Sośnicowicach w latach 1996 - 2004

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Sośnicowice	1952	1947	1938	1901	1886	1890	1804	1785	1793

Zródło: GUS

Jak widać z powyższej tabeli liczba mieszkańców Sośnicowic ulegała niewielkim wahaniom na przestrzeni 8 lat. W latach 1996 – 2000 odnotowano spadek ludności, czego wynikiem był ujemny przyrost naturalny. W roku 2001 zanotowano wzrost liczby ludności, po którym, do roku 2003 obserwuje się kolejny spadek. Od roku 2003 zaznacza się znowu lekka tendencja rosnąca w liczbie mieszkańców (Rys. 7).



Rys.7 Liczba ludności w Sośnicowicach w latach 1996-2004

Gospodarka

Według rocznika statystycznego za 2002 rok, na terenie Sośnicowic zarejestrowanych było w krajowym rejestrze urzędowym REGON 139 podmiotów gospodarki narodowej.

Tab.3 Charakterystyka działalności gospodarczej na terenie Sośnicowic

Rodzaj	Liczba
Rolnictwo, łowiectwo i leśnictwo	1
Przetwórstwo przemysłowe	27
Budownictwo	17
Handel i naprawy	44
Hotele i restauracje	7
Transport, gospodarka magazynowa i łączność	11
Pośrednictwo finansowe	2
Obsługa nieruchomości i firm, nauka	11
Administracja publiczna i obrona narodowa, obowiązkowe ubezpiecz. społeczne i zdrowot.	3
Edukacja	1
Ochrona zdrowia i opieka społeczna	6
Pozostała działalność	9
SUMA	139

Zdecydowanie dominuje działalność prywatna w sektorze małych i średnich przedsiębiorstw (MSP). Podmioty te charakteryzują się elastycznością i dynamiką rozwoju, jednakże bariery formalno – prawne ograniczają ich aktywność. Podział według prowadzonej działalności zestawiono w tabeli 3.

Do największych zakładów działających na terenie Sośnicowic należą między innymi:

- ◆ Instytut Ochrony Roślin w Poznaniu, Oddział w Sośnicowicach
- ◆ Hotel „Silvia”
- ◆ Cukiernia „Hania”
- ◆ P.P.H.U. „Techrol”
- ◆ Firma Transportowo – Spedycyjna „Foltrans – Center”
- ◆ „Cowgak”
- ◆ „Trakor”
- ◆ Zakład Betoniarski, Transport Samochodowy – Mehlich Krystian
- ◆ Zakład Elektro – Instalacyjno – Mechaniczny Jaskolla Joachim
- ◆ Firma „Sadło - Chłodnice”

Ponadto na terenie Sośnicowic funkcjonuje Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Jest on administratorem składowiska odpadów komunalnych, dysponuje także sprzętem do zbierania stałych oraz płynnych odpadów. Zakład ponadto administruje 28 budynkami mieszkalnymi na terenie Gminy, zajmuje się utrzymywaniem dróg gminnych i zieleni miejskiej, a także zarządza siecią wodociągową z infrastrukturą oraz studniami głębinowymi wraz ze stacjami uzdatniania.

Instytucje, organizacje

Na terenie Sośnicowic działa wiele instytucji oraz organizacji. Stan bezpieczeństwa publicznego, który jest jednym z najistotniejszych czynników wpływających na poziom życia mieszkańców zapewniany jest przez Policję oraz Ochotniczą Straż Pożarną. Instytucje te ściśle współpracują ze sobą. Z roku na rok wzrasta wykrywalność przestępstw. W roku 2004 na terenie Sośnicowic odnotowano 31 przestępstw co stanowi spadek o 4 czyny w porównaniu do roku 2003.

Pomoc społeczną na terenie Sośnicowic świadczy Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. W roku 2003 w Sośnicowicach pomoc została udzielona 192 rodzinom. Na

szczególną uwagę zasługuje istniejący w samym centrum Sośnicowic Dom Pomocy Społecznej „Ostoja” mieszczący się w zabytkowym, późnobarokowym pałacu.

W zakresie opieki zdrowotnej w Sośnicowicach funkcję sprawuje Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Miejsko – Gminny Ośrodek Zdrowia. Ośrodek ten jest placówką lekarza rodzinnego, zatrudnia lekarzy specjalistów: pediatrów, ginekologia i stomatologów. Posiada pracownię USG i EKG, gabinet fizykoterapii, laboratorium analityczne, punkt szczepień, gabinet zabiegowy i gabinet higienistki środowiskowo – szkolnej. Ponadto na terenie Sośnicowic działają zakłady niepubliczne, gabinety prywatne oraz apteka.

W zakresie oświaty w Sośnicowicach działa Przedszkole Miejskie oraz Szkoła Podstawowa im. Juliusza Rogera. Generalną sytuację w oświacie zdecydowanie poprawi oddanie do użytku w roku 2005 Centrum Oświatowego w Sośnicowicach przy ul. Gimnazjalnej. W jego skład wejdą Gimnazjum oraz Hala Sportowa.

W bliskim sąsiedztwie Gimnazjum znajduje się wybudowany w 2004 roku amfiteatr na około 300 miejsc, który wraz w istniejącymi alejkami spacerowymi, kompleksem parkowym oraz sąsiadującym Ośrodkiem Sportu i Rekreacji stanowi bardzo atrakcyjne miejsce pod względem wypoczynku oraz spędzania wolnego czasu przez mieszkańców.

Placówki pełniące funkcję upowszechniania kultury na terenie Sośnicowic to m.in.

- ✓ Biblioteka publiczna – udostępniająca zbiory mieszkańcom całej Gminy
- ✓ Dom kultury – organizowane są w nim spotkania okolicznościowe mieszkańców, festiwale, cykliczne imprezy kulturalne, spotkania Klubu Seniora

Sport i rekreacja

Głównym ośrodkiem pełniącym tą funkcję w Sośnicowicach jest Ośrodek Sportu i Rekreacji przy ul. Raciborskiej. W jego skład wchodzi pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej, boisko treningowe, korty tenisowe, bieżnia, ścieżka zdrowia. W roku 2002 oddany został do użytku budynek socjalny na terenie OSiR z pełnym zapleczem technicznym. W planach jest dalsza rozbudowa oraz modernizacja ośrodka, polegająca na wybudowaniu boisk do siatkówki i koszykówki, a także zakup trybun z myślą o widzach bardzo licznie gromadzących się na imprezach sportowych organizowanych na terenie OSiR, do których zaliczyć można m.in.:

- ✓ Międzynarodowe turnieje piłkarskie w których biorą udział drużyny z europejskich miast partnerskich oraz zaprzyjaźnionych
- ✓ Spartakiady młodzieży szkolnej i gimnazjalnej
- ✓ Turnieje piłkarskie „oldboyów”
- ✓ Pokazy sportowe i artystyczne dzieci i młodzieży szkolnej oraz zaproszonych gości
- ✓ Zawody strażackie
- ✓ Koncerty

Główną ideą każdych imprez sportowych jest przede wszystkim możliwość zabawy w formie rywalizacji sportowej, zasmakowania zwycięstwa sportowego, odczucia goryczy porażki jak również wykazania woli walki, przeżycia przygody opartej o zasady fair play oraz pokazania swoich umiejętności i sprawności.

Oprócz imprez stricte sportowych Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sośnicowicach jest także miejscem organizacji imprez rozrywkowych i kulturalnych, integrujących społeczność lokalną. Do takich imprez zaliczyć należy przede wszystkim Święto Miasta organizowane cyklicznie, zawsze w ostatni weekend maja oraz Dożynki organizowane w trzecią niedzielę września. Każda z imprez organizowanych na OSiR w Sośnicowicach cieszy się bardzo dużą popularnością wśród mieszkańców Sośnicowic, czego dowodem są każdorazowo kilkutysięczne tłumy widzów i uczestników.

Planowane kierunki rozwoju miejscowości Sośnicowice

Główną misją Sośnicowic zapisaną w „Strategii Rozwoju Gminy Sośnicowice 2001 – 2012” jest **zapewnienie mieszkańcom wysokiego standardu życia**. W oparciu o przeprowadzoną analizę możliwości rozwoju miejscowości Sośnicowice, a także w oparciu o oczekiwania mieszkańców przyjmuje się realizację trwałego i zrównoważonego rozwoju. Głównym założeniem jest przywracanie właściwych relacji między podstawowymi sferami życia, zwłaszcza w relacji środowisko przyrodnicze – gospodarka lokalna – poziom życia ludności. Planowane kierunki rozwoju miejscowości Sośnicowice zostały podzielone umownie na obszary będące najistotniejszymi polami działania. Wytaczają one kierunki prac na najbliższe lata. Działalność skoncentrowana będzie na następujących obszarach:

- ◆ Ekologia

- ◆ Gospodarka
- ◆ Infrastruktura
- ◆ Przestrzeń
- ◆ Społeczność

Działania podejmowane w obszarze ***ekologii*** powinny obejmować:

- realizację programu ochrony środowiska oraz podniesienia świadomości ekologicznej mieszkańców (budowa kanalizacji dla pozostałej, nieskanalizowanej części Sośnicowic, ochrona powietrza, likwidacja źródeł hałasu, ochrona lasów i ustanowienie obszarów chronionych na terenach przyległych do Sośnicowic, edukacja ekologiczna społeczności Sośnicowic)
- przeciwdziałanie degradacji i zagrożeniom środowiska naturalnego (kontrola zbiorników bezodpływowych, prawne egzekwowanie w zakresie składowania odpadów w gospodarstwach domowych)
- stworzenie warunków do wykorzystania odnawialnych źródeł energii (promocja alternatywnych źródeł emisji ciepłej, zmiana systemów grzewczych w obiektach użyteczności publicznej)

Działania podejmowane w obszarze ***gospodarki*** powinny obejmować:

- promowanie potencjału gospodarczego Sośnicowic (aktywna witryna internetowa, materiały promocyjne, promocja potencjału inwestycyjnego)
- tworzenie warunków dla napływu kapitału zewnętrznego (lokalny system podatków, dobra infrastruktura drogowa)
- umożliwienie rozwoju bazy turystycznej (stworzenie warunków rozwoju małej gastronomii, wykorzystanie zasobów naturalnych)
- stworzenie warunków do lepszego rozwoju istniejących firm (oferta terenów pod inwestycje, partnerstwo publiczno – prywatne)

Działania podejmowane w obszarze ***infrastruktury*** powinny obejmować:

- decyzje i zadania związane z przyspieszeniem budowy obwodnicy w Sośnicowicach
- stworzenie zaplecza usługowo – przemysłowego

- remont i podwyższanie standardu istniejącej sieci dróg i ich otoczenia (modernizacja oświetlenia ulicznego w Sośnicowicach, remont nawierzchni dróg na terenie Sośnicowic, budowa chodników)
- uzbrajanie terenów inwestycyjnych (media, kanalizacja, drogi dojazdowe)
- podwyższanie standardu bazy edukacyjnej oraz obiektów użyteczności publicznej (dokończenie budowy Centrum Oświatowego w Sośnicowicach)
- stworzenie warunków do zachowania dziedzictwa kulturowego

Działania podejmowane w obszarze *przestrzeni* powinny obejmować:

- wykorzystanie dobrej komunikacji zewnętrznej dla rozwoju miasta i tworzenie dobrych relacji z gminami sąsiednimi (rozwój komunikacji masowej, promocja potencjału inwestycyjnego)
- wykorzystanie korzystnego położenia Sośnicowic dla jego szybszego i dynamiczniejszego rozwoju (obszary turystyki weekendowej, obszary rekreacji pobytowej)
- tworzenie warunków do rozwoju i aktywnego uczestnictwa w strukturach współpracy regionalnej (udział w związkach gmin i przedsięwzięciach ponadgminnych, współpraca międzyregionalna, współpraca zagraniczna)
- zadania zmierzające do zagospodarowania przestrzeni publicznej w Sośnicowicach (remont Rynku w Sośnicowicach, rewitalizacja Pałacu i kościoła p.w. Św. Jakuba)

Działania podejmowane w obszarze *społeczności* powinny obejmować:

- przeciwdziałanie skutkom bezrobocia (utworzenie Gminnego Centrum Informacji w Sośnicowicach, prowadzenie kursów dla bezrobotnych i absolwentów)
- utworzenie centrów kultury oraz miejsc wypoczynku rekreacji i sportu (modernizacja i doposażenie istniejącej bazy sportowo – rekreacyjnej, wspieranie organizacji sportowych, rozszerzenie dostępności do bazy sportowej i rekreacyjnej)
- realizację zadań na rzecz zwiększenia bezpieczeństwa publicznego (monitoring rzeczowy, wspieranie Policji oraz OSP)
- stworzenie warunków do poprawy jakości usług medycznych (zwiększenie dostępności i zakresu usług medycznych, opieka medyczna przez całą dobę).

- wzmacnianie istniejącej struktury oświaty z jednoczesnym działaniem w kierunku wzrostu jakości usług edukacyjnych (zwiększenie dostępu do poradnictwa metodycznego dla nauczycieli, zwiększenie nakładów na zajęcia pozalekcyjne)
- sprzyjanie rozwojowi różnych form edukacji
- przeciwdziałanie migracji młodych wykształconych mieszkańców poza Sośnicowice
- stworzenie warunków do większej aktywności i zaangażowania mieszkańców w życie Sośnicowic.

3. Ocena mocnych i słabych stron

W ramach niniejszego Planu Rozwoju Miejscowości Sośnicowice dokonano identyfikacji uwarunkowań, które wpływają lub mogą wpłynąć na środowisko w którym funkcjonuje.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
SPOŁECZEŃSTWO	
<ul style="list-style-type: none"> - duży udział ludności w wieku produkcyjnym - wysoki stopień integracji społeczeństwa - średni poziom zamożności ludności - silne poczucie tożsamości i więzi lokalnej 	<ul style="list-style-type: none"> - mały odsetek ludności w wieku przedprodukcyjnym (niż demograficzny) - długookresowe bezrobocie zwłaszcza wśród kobiet - duży udział ludności z wykształceniem podstawowym i zawodowym - bardzo niski przyrost naturalny - małe zaangażowanie społeczeństwa w działalność społeczną - niskie poczucie bezpieczeństwa publicznego wśród mieszkańców - brak organizacji spędzania wolnego czasu dla młodzieży
ŚRODOWISKO NATURALNE	
<ul style="list-style-type: none"> - bardzo niskie zanieczyszczenie środowiska - duży udział lasów - atrakcyjne przyrodniczo tereny - atrakcyjne trasy spacerowo – rowerowe - brak na terenie Sośnicowic dużych emiterów zanieczyszczeń środowiska naturalnego - uregulowana gospodarka odpadami stałymi - duża liczba podejmowanych i zrealizowanych inwestycji w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego - bliski kontakt z Instytutem Ochrony Roślin, który ma siedzibę w Sośnicowicach - Sośnicowice są jedną z nielicznych miejscowości, posiadających w pełni bezpieczne składowisko przeterminowanych środków ochrony roślin 	<ul style="list-style-type: none"> - uciążliwe tradycyjne ciepłownictwo (niewielki udział kotłowni olejowych, bądź gazowych) - duże obciążenie ruchu drogowego, szczególnie w centrum Miasta (wysoki poziom hałasu) - mała świadomość ekologiczna społeczeństwa

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
<ul style="list-style-type: none"> - własne ujęcia wody i pełne zwodociągowanie - kanalizacja zwartej zabudowy Sośnicowic - nowoczesna sieć telekomunikacyjna na terenie Sośnicowic - dobrze rozwinięta baza gastronomiczno-hotelowa o wysokim standardzie - obiekty sportowe wraz z zapleczem - duża liczba miejsc parkingowych - nowoczesne i ekonomiczne oświetlenie Sośnicowic - bardzo wysoka estetyka 	<ul style="list-style-type: none"> - brak gazyfikacji - mała liczba mieszkań komunalnych - brak obiektu spełniającego wymogi techniczne i funkcjonalne dla gimnazjum - brak rozstrzygnięć związanych ze zmniejszeniem obciążenia ruchu samochodowego (brak obwodnicy)
GOSPODARKA	
<ul style="list-style-type: none"> - duża liczba mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw - dwa banki prowadzące obsługę podmiotów gospodarczych - duży udział podmiotów gospodarczych prowadzących działalność usługową - brak na terenie Sośnicowic dużych przedsiębiorstw sektora przemysłu ciężkiego wymagających restrukturyzacji 	<ul style="list-style-type: none"> - brak instytucji wspierania biznesu - liczne rozdrobnione gospodarstwa rolne - ogromna przewaga małych podmiotów gospodarczych o statusie mikroprzedsiębiorstw - słabe współdziałanie firm i instytucji
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
<ul style="list-style-type: none"> - bardzo korzystna lokalizacja Sośnicowic względem dużych miast (Gliwice, Kędzierzyn-Koźle, Racibórz), ważniejszych drogowych szlaków komunikacyjnych oraz KSSE - budowa autostrady A4 z węzłem komunikacyjnym na granicy Gliwic i Sośnicowic - współpraca z sąsiednimi gminami w zakresie budowy infrastruktury technicznej - duże zainteresowanie terenami budowlanymi - wolne tereny pod inwestycje 	<ul style="list-style-type: none"> - brak rozstrzygnięć dotyczących rozwiązania problemu obciążenia ruchu samochodowego (obwodnica) - brak rozwoju budownictwa komunalnego - brak uzbrojonych terenów pod inwestycje

SZANSE	ZAGROŻENIA
OTOCZENIE RYNKOWE	
<ul style="list-style-type: none"> - duży ruch inwestycyjny w KSSE zlokalizowanej w sąsiedztwie Sośnicowic (Opel Polska, Roca, Mecalux) - możliwość rozszerzenia katalogu świadczonych usług medycznych o usługi specjalistyczne (okulista, chirurg, itp) - duże zapotrzebowanie na mieszkania komunalne (tendencja rosnąca) - dobrze funkcjonujące firmy różnych branż 	<ul style="list-style-type: none"> - nikle zapotrzebowanie na usługi kulturalne - wzrost bezrobocia związany z restrukturyzacją przemysłu górniczego, a co za tym idzie wzrost zapotrzebowania na usługi opieki społecznej - niewystarczające środki finansowe na remonty istniejących bądź budowę nowych mieszkań komunalnych
OTOCZENIE DEMOGRAFICZNE I SPOŁECZNE	
<ul style="list-style-type: none"> - napływ ludności spoza Sośnicowic wynikający z większego zainteresowania mieszkańców dużych aglomeracji miejskich osiedlaniem się poza miastem - rosnący poziom wykształcenia - zasoby historyczne wraz z zabytkami 	<ul style="list-style-type: none"> - starzenie się społeczeństwa Sośnicowic (niski przyrost naturalny) - bardzo mały udział ludności pracujących na własny rachunek - zjawiska zachodzące w gospodarce regionu (restrukturyzacja górnictwa, hutnictwa, trudna sytuacja w rolnictwie) mogą spowodować wzrost bezrobocia, a co za tym idzie powstanie stref ubóstwa oraz zmniejszenie moralności mieszkańców - niska aktywność kulturalna mieszkańców

SZANSE	ZAGROŻENIA
OTOCZENIE KONKURENCYJNE/KOOPERACYJNE SOŚNICOWICE	
<ul style="list-style-type: none"> - Sośnicowice znajdują się blisko dużych miast (Gliwice, Rybnik, Racibórz, Kędzierzyn-Koźle), ponadto sąsiedztwo Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, daje szanse dla rozwoju sfery gospodarczej (kontrakty z inwestorami lokującymi swój kapitał w KSSE, spadek bezrobocia, napływ nowych technologii, podniesienie kwalifikacji pracowników, podniesienie poziomu wykształcenia) - budowa autostrady A4 z węzłem komunikacyjnym łączącym ją z drogą 408 Gliwice-Sośnicowice-Kędzierzyn-Koźle 	<ul style="list-style-type: none"> - zagrożenia związane z budową autostrady, głównie związane z tym zanieczyszczenie powietrza - specyficzne położenie Sośnicowic niesie za sobą ujemne skutki wpływające na stan środowiska naturalnego wywołane natężeniem ruchu drogowego - bariera wysokich kosztów ekologicznego ogrzewania
OTOCZENIE MAKROEKONOMICZNE I POLITYCZNE	
<ul style="list-style-type: none"> - wzrost gospodarczy wynikający z polityki rządu wobec podmiotów gospodarczych - polityka podatkowa wobec podmiotów gospodarczych sprzyjająca rozwojowi przedsiębiorczości - integracja społeczna i przestrzenna oraz promocja gospodarcza w ramach powiatu gliwickiego - akcesja do Unii Europejskiej - środki strukturalne Unii Europejskiej 	<ul style="list-style-type: none"> - wzrost poziomu cen zwłaszcza w skali regionu - wysoka stopa procentowa w bankach (wciąż drogi kredyt dla przedsiębiorstw) - pasywna polityka państwa w zakresie przeciwdziałania bezrobociu - brak konstruktywnych działań ze strony rządu dotyczących sektora rolniczego

4. Planowane zadania do realizacji w latach 2005 - 2006

W roku 2005 na terenie Sośnicowic planowane są następujące zadania:

1. Dokończenie budowy Centrum Oświatowego przy ul. Gimnazjalnej
2. Modernizacja SP ZOZ Miejsko – Gminnego Ośrodka Zdrowia
3. Przebudowa boiska rekreacyjno – sportowego na terenie OSiR – zainstalowanie trybun demontowalnych w miejsce trybun ziemnych
4. Budowa chodnika przy ul. Raciborskiej

Na rok 2006 planuje się:

5. Budowę infrastruktury technicznej na terenach przeznaczonych pod działalność usługową przy ul. Gliwickiej.

5. Opis planowanego przedsięwzięcia

Plan Rozwoju Miejscowości Sośnicowice zakłada realizację wielu działań ze sfer społeczno – kulturalnego i gospodarczego życia mieszkańców.

Do dofinansowania w ramach działania 2.3 „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego” wybrano zadanie nr 3 polegające na modernizacji infrastruktury sportowej boiska na terenie OSiR w Sośnicowicach obejmujące zakup i zainstalowanie demontowalnej trybuny 5 – cio rzędowej na 84 miejsca siedzące.

Miasto Sośnicowice, jako siedziba Gminy jest organizatorem wielu imprez adresowanych do mieszkańców Sośnicowic jak i całej Gminy. Oprócz imprez odbywających się na OSiR w Sośnicowicach cyklicznie (Święto Miasta, Dożynki) organizowanych jest wiele innych imprez sezonowych i okolicznościowych oraz sportowych. Każda z tych imprez, która gromadzi bardzo liczną widownię integruje lokalną społeczność, przywiązana do tradycji i dostarcza mieszkańcom rozrywki oraz kultury. Dotychczas, komfort obserwowanych imprez jest niezadowolający.

Trybuna demontowalna, w którą zostanie wyposażone boisko na terenie OSiR jest wyrobem funkcjonalnym i bezpiecznym, posiadającym wymagane atesty. Poprawi to w sposób odczuwalny warunki organizacji oraz uczestnictwa w imprezach i zawodach.

6. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Z szacunku wartości przedsięwzięcia dokonanego na podstawie rozpoznania cen rynkowych całkowity koszt zadania wynosi 41 000 PLN. Do wyliczenia przyjęto:

- koszt opracowania projektu - 1 032,00 PLN
- zakup i zainstalowanie trybun - 39 968,00 PLN

SUMA - 41 000 PLN

7. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| Czerwiec 2005 | - | Podpisanie umowy o finansowaniu przedsięwzięcia. |
| Lipiec - Sierpień 2005 r. | - | Przeprowadzenie procedury przetargowej |
| Wrzesień 2005 | - | Zakup i zainstalowanie trybun |
| Październik 2005 | - | Rozliczenie projektu |